

フィレンツェ便り

百合通信

ゆりつうしん

32年
の歩み

特集号



笑顔リレー

私たちは、ご入居者とご家族との
ふれあいを大切にし、
笑顔のリレーをつなぎます。

ご挨拶

副施設長
吉井 誠



フィレンツェ便り「32年の歩み特集号」の
発刊にあたり、ご挨拶をさせていただき
とに感謝を申し上げます。

昨年8月、歴史あるフィレンツェライフ
青山に入職をして、早いもので半年が経過
いたしました。入職以来、ご入居の皆様
の笑顔に包まれ、「快適な環境」「豊かな暮ら
し」「健やかな心身」を実現すべく、微力な
がらここで働くスタッフと共に誠心誠意努め
させて頂いております。

超高齢化社会の日本、介護業界は今年
2025年に大きな分岐点を迎えると言わ
れています。

戦後のベビーブームに生まれた「団塊の
世代」が75歳を迎え、総人口に占める65歳以
上の高齢者人口の割合は30%を超えると予
想され、社会保障費の増加や働き手不足な
どの社会問題が懸念されているからです。
ますます医療・介護ニーズが増大する一

方、新型コロナウイルスの蔓延をきっかけ
に、感染予防対策のための経費や光熱費の
増加、円安などの影響による物価高、原油
の価格上昇により様々な経営コストが増加
するなど、介護事業所の経営は厳しい状況
となっております。

働き手不足の課題に対しても、働くス
タッフの処遇改善、働き方改革、AIや
ICTの活用をはじめ、将来的には介護ロ
ボットの利用など整備をすすめることで、
ご入居の皆様にも今後も変わらず質の高い医
療・介護サービスを持続的に提供できる体
制を構築してまいります。

引き続き、ご入居の皆様とご家族様の
温かい言葉やご支援を賜りますようお願い
申し上げます。



藤井寺
フィレンツェライフ青山

Firenze Life Aoyama

〒583-0015 大阪府藤井寺市青山2丁目651番地
[TEL] 072-952-4165 [FAX] 072-952-4343

www.firenzeliflife.co.jp

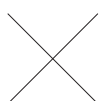
2025年1月15日発売の
文藝春秋 文春ムック
「しっかり学べる高齢者の住まい」
に当ホームが紹介されました！



25周年記念対談より抄録

青山メディカルグループ 理事長

岡田 秀和



板垣 和秀

フィレンツェライフ青山 建築家

岡田 僕が、青山第二病院を建てた後、次は有料老人ホームをやりたいと考えてた。それでどういう建築にしようかと相談した先から、京都タワーを設計した老舗の設計事務所を紹介された。そこに板垣さんが居た、そういう出会いがあったね。

板垣 フィレンツェ、というキーワードも既に決まっていたよね。
岡田 ちょうどネーミングを考え始めた時に、テレビで「ルネサンスの聖地」としてフィレンツェが特集されているのを見たんです。高齢者のそれまでの人生からくる尊厳、もう一度豊かな人生を興す場所、そんなイメージとルネサンスが重なって、フィレンツェでいいこう！と。

ルネサンスのように、
豊かな人生を興す場所「フィレンツェ」



岡田 秀和
Hidekazu Okada

板垣 和秀
Kazuhide Itagaki

豊かな人生を興す場所

「フィレンツェ」に想いを託して

設立32年を迎えたフィレンツェライフ青山
コンセプトは本物を知る方々に通用する上質な空間づくり
フィレンツェライフ青山に込められた創設者の想いをいま一度ふりかえり
館内ツアーにご案内いたします

「シニア世代の歴史と未来。それを考えた時に、 フィレンツェという言葉がしっくり馴染んだ」

空間のコンセプトは
本場の感覚を入れた上質空間

板垣 最初か2回目の打ち合わせで、理事長が「ところで板垣くん、フィレンツェって行ったことある？」って、おもむろに手帳を取り出して。ええっ、本当に行くの、すごい人だなと思いましたよ。

岡田 建てるなら建築家と一緒に現地に行って、本場の感覚を入れた上で設計やデザインをしてほしいと思ったから。

板垣 確かに、日本国内の老人ホームもたくさん見学したけれど、僕らがイメージする空間とは違っていましたね。階高も天井も

バブル期だったからこそ
妥協なく本物の建築を
生み出せた

岡田 いま思えば、あの頃は日本がバブル期だったから思い切ったことができた。イタリアのルネサンス期に、ポッティチェリやミケランジェ

低いし、日本のプロポーションだし。でも、フィレンツェライフ青山に入居されるのはきつと、若い時に何かを極められた人。たとえばお茶の先生だったり、ビジネスオーナーだったり。そういう方々の眼になかなう、質の高い建物にしたいという思いは私も強く持っていました。

イタリアに何度も飛び、
家具や絵画を買い付けた
若き日々

岡田 イタリアには本当に何度も行ったね。まず建築のエッセンスを見て、家具を買い付けて、工場も

口をパトロンとして支援したメディアチ家もそうでしょ。当時はイタリアのバブル期だったから、大金を払ってでも素晴らしい芸術を生み出せと。建築も同じで、歴史に残る建物は必ず、その国のバブル期に建てられているんです。安普請で作ったものは残らない。本物には長く持つ、普遍的な価値がある。

板垣 この茶室も本物ですよ、茶道の先生が見ても違和感なく使えるはずですよ。とにかく妥協しませんでしたね。

岡田 同じ頃に開設された老人ホームがほとんど淘汰されていく中で、フィレンツェライフ青山が25年続いているのも、そういった差でしょうね。手前味噌だけれど。

今だから言える、
オープンから数年間の
苦境と「カミカゼ」

板垣 でも、フィレンツェライフ青山が建った途端にバブルがはじけたのは参りましたよね。

岡田 キャンセルが続出したから

回って。面白い出会いがいっぱいあった。

板垣 画家との出会いは忘れられないですよ。

岡田 そうそう、ミケランジェロ広場で絵を売ってる絵描きさんのところへ行って、上手い人がいたら「全部買う」って(笑)。自宅のアトリエにも呼ばれたりしてね。ロビーに飾ってある、100号のフィレンツェの風景画もそうやって知り合った画家に描いてもらった。その後も何年か交流があったなあ。

板垣 買い付けた調度品が船便で届く時も、向こうのストでオープンに間に合わないかもとか、ハラハラしましたよね。イタリアの話は尽きませんね(笑)。

ね。今だから言えるけど、オープンして3年ぐらいは本当に辛かった。でも、入居されている方への責任がある。あの頃はなんとか資本金をやり繰りしたり、どうしようもない時期があったね。

板垣 そこはどうやって乗り越えたんですか。

岡田 神風が吹いたのよ(笑)。介護保険制度が2000年にできたでしょ。介護保険で色々なことがまかなえるようになり、一瞬で問題が解決しました。辛抱強く続けていけば、神風が吹くんだなと実感しました。

一番手がかかった、
それだけに愛着も
ひとしおの
フィレンツェライフ青山

板垣 本当に、いろいろあったの25年。その間に私もたくさんの建物を設計しましたが、このフィレンツェライフ青山が一番思い入れのある建物なんです。

岡田 僕もそうですよ。ここが一



イタリアで知り合い、現在ロビーに飾られているフィレンツェの風景画を依頼した画家のアトリエにて。



別の画家からは自宅に招かれ、その後も数年にわたって楽しい交流が続いたのだとか。



番思い入れがある、落ち着く。ある意味、一番のドラ息子のような存在だけど、それだけ手塩にかけて育ててきた気がするんです。正直、資金もいくらつぎ込んだことか。若かったからできたのかな、今なら怖くてできません(笑)。

板垣 ここを建ててからも、特養、薬局とすごい勢いで増やしましたよね。

岡田 そうしないとここを維持できなかった。逆に言えば、ここがあるから頑張れたんです。

板垣 まだまだ頑張っていたかないと(笑)。

岡田 今からまた25年は自信ないけど、あと15年は生きたいね。ここに入ったらいけるかな(笑)。



1 メダリオン

70kgの真鍮製。ルネサンスの世界へようこそ。



2 ティッシュガラス

直径140cmのティッシュガラスが、2階廊下に光を取り込む。



3 玄関タイル画

貴重な大理石モザイクによるもの。4枚1セットのデザイン。



13 レセプションルームの絵画

ダニエル・グレースによって自宅から見おろしたフィレンツェ郊外が描かれる。油絵の空気遠近法をお楽しみください。



14 トイレ床タイル

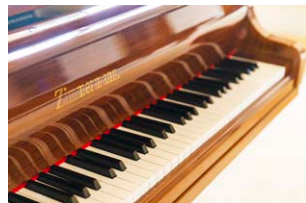
大理石の腰板に、床は現代では手に入りにくい大理石のモザイクタイル。美しいだけでなく、表面がざらついているため、ぬれてもすべらない機能性もある。

フィレンツェライフ 青山 1階平面図



4 ビリヤード

伝統的な足元のづくり。本格的なアンティークビリヤード台。ご入居者同士の交流に活躍している。



5 ZIMMERMANN(ツィンマーマン)のグランドピアノ

美しい木目の外装に加え、ドイツメーカーの特徴であるクリアでプリリアントな音色が魅力的。オープンに間に合わなくてもロビーの雰囲気合うものと精選したどりついたピアノ。



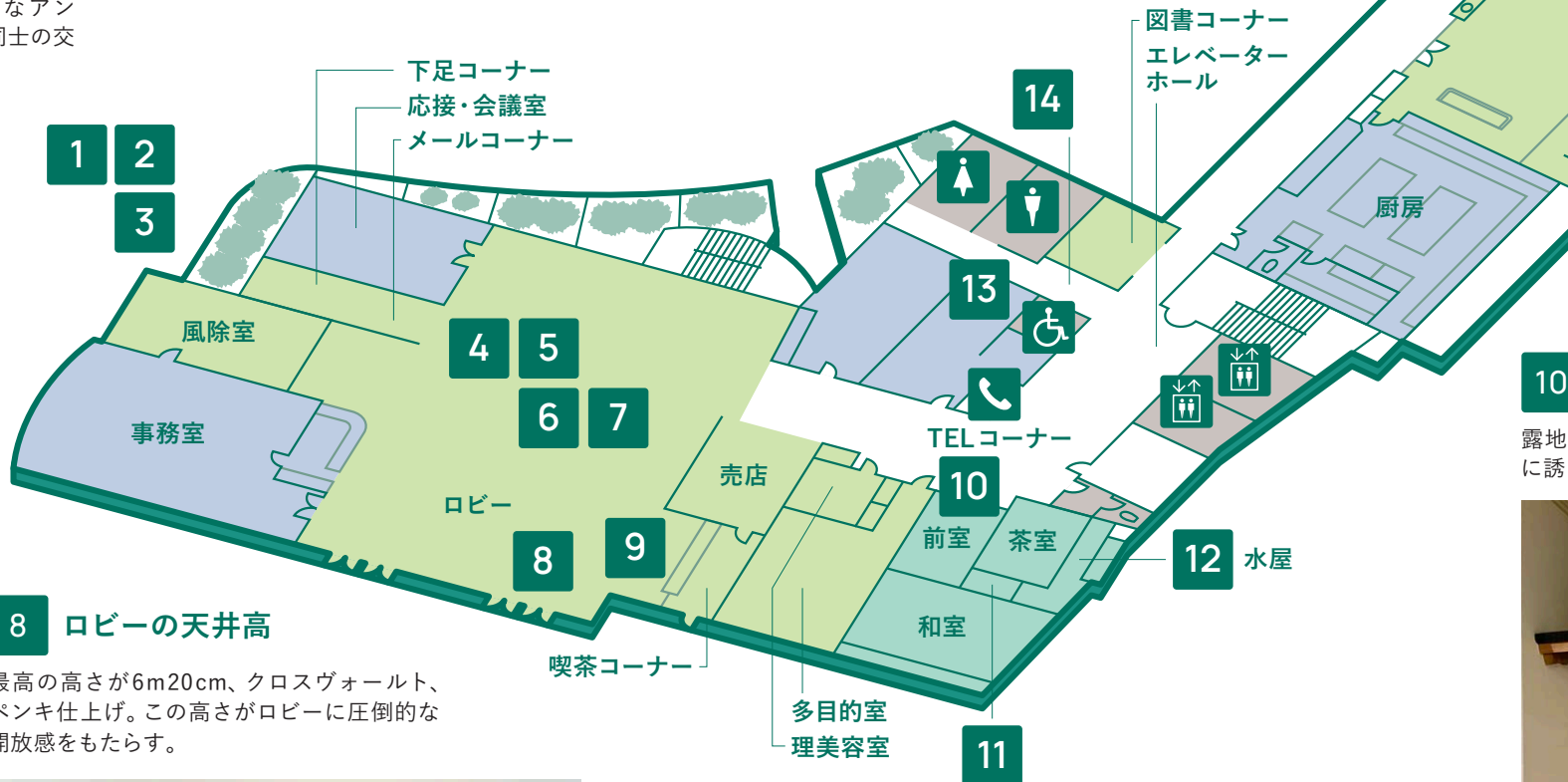
6 ロビー絨毯

花の都イタリアフィレンツェの紋章である百合をデザイン化した絨毯。2018年リニューアル。今で3代目。

7

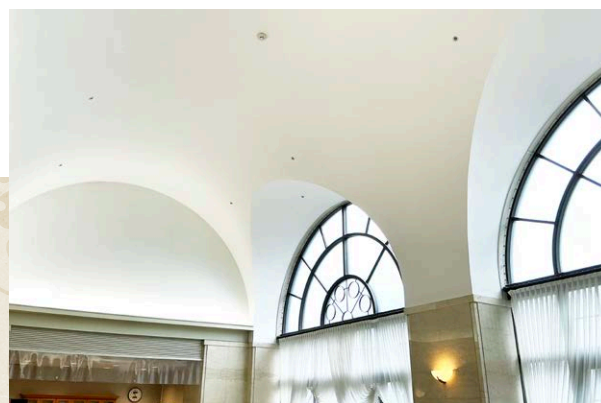
100号フィレンツェ絵画

フィレンツェアカデミアアートスクール校長ダニエル・グレースによる絵画。遠くにドゥオモ(大聖堂)を望むフィレンツェの景色が描かれる。家具は絵に合わせミラノのアンティークショップで購入された。



8 ロビーの天井高

最高の高さが6m20cm、クロスヴォールト、ペンキ仕上げ。この高さがロビーに圧倒的な開放感をもたらす。



9 喫茶室のカップ&ソーサー

ロイヤルアルバート、九谷焼、ウェッジウッド、ティファニー、フォレスト、ファインポーセレン製のカップ達。お好きなカップでサイフォンコーヒーを楽しんでいただく。

10 和室

露地、にじり口、亭主口、洋から和へと茶空間に誘う。露地は斜めに作りこむ。



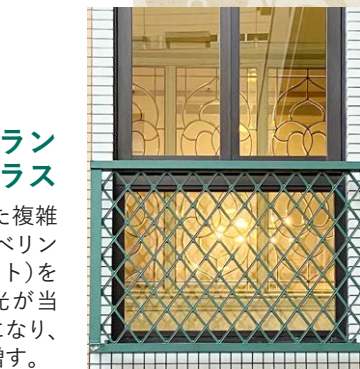
11 茶室

にじり口から入ると静寂な時が流れる。



12 水屋

亭主口を出ると本格的な設えが現れる。



15 レストラン 壁面ガラス

曲線が多用された複雑なデザインにベベリング加工(斜めカット)を施したガラス。光が当たるとプリズムになり、輝きと美しさが増す。

16 レストランシャンデリア

「フィレンツェ」と命名された照明(イタリア製)。オールドガラスで包まれた明りで食事の時間をあたたかく照らす。

01 公文学習療法

フィレンツェライフ青山では2005年より公文学習療法を導入しています。文章を音読したり、簡単な足し算や数字並べを通して、認知機能の維持・改善を目指す非薬物療法です。



02 VIVO 認知症予防トレーニング (月3回)

ボールなどを用い、手先を動かして脳に刺激を与える体操で、楽しみながら認知症予防を目指します。



03 マッスル筋力運動 (週1回)

生活に必要な筋肉を鍛えることで、生活力の向上を目指した運動です。継続的に取り組むことでフレイル(加齢により心身が衰えた状態)を予防します。



04 お手玉の会 (月1回)

ご入居者とスタッフが、一緒に歌を唄いながらヨーヨーお手玉をします。声を出す頭の体操、手の体操にもなり、脳が活性化されます。



05 歌声サロン (月1回)

ピアノの演奏に合わせて唱歌、童謡などを唄います。懐かしい歌に心が癒され、心躍るひとときを味わえます。



06 楽華の会 (月1回)

小さな花器にお花を生けてレストランに飾っていただきます。静かにご自身と向き合う瞑想後、各名店より取り寄せたお菓子とお茶とともにご入居者同士のおしゃべりの時間をもっています。



07 フラダンス (月1回)

音楽にのって呼吸を合わせながらゆっくり手の上げ下げをする踊りです。一連の流れにより、交感神経と副交感神経が交互に優位に働き、自律神経が整っていきます。ハワイアン音楽も心に癒しをもたらします。



08 囲碁・将棋 (月1回)

右脳や前頭前野を刺激し、判断力を高めストレス解消に効果があると認められている囲碁・将棋。ご入居者同士の交流にも一役買っています。



09 手作りサークル (月1回)

手先を使って、季節の飾り(お正月、クリスマス)や室内の装飾品(タッセル、ティッシュボックス)などを創作し、心と生活を彩ります。



その他の
レクリエーション活動

- カラオケ
- ビリヤード
- リズム体操
- 写経
- 書道
- ダーツ
- 懐メロの会

02 #hospital 青山脳神経外科病院

診療科目 脳神経外科／脳神経内科

病と心を癒す脳神経医療 脳神経外科／脳神経内科

診療時間 月 火 水 木 金 土 日
9:00～12:00 ● ● ● ● ● / /
14:00～16:00 / / / / / / /
休診：土日・祝日・年末年始
救急：24時間365日対応いたします。

☎072-937-0012 医療法人ラポール会 救急指定病院
藤井寺市野中2-91 青山脳神経外科病院

03 #hospital 青山藤ヶ丘病院

診療科目 内科／乳腺・甲状腺・肛門外来／
糖尿病外来／訪問診療

信頼の「心」で地域と医療・介護の架け橋になりたい。

内科／リハビリテーション科
放射線科／訪問診療／訪問リハビリ
予防接種、各種健診（一般健診・特定健診・企業健診）介護保険相談

診療時間 月 火 水 木 金 土 日 祝
9:00～12:00 ● ● ● ● ● / /
14:00～16:00 ▲ ● ● ● × / /
▲ 乳腺・甲状腺外来（予約制）
※30分前より受付します

☎072-931-1100 医療法人ラポール会 在宅支援病院
藤井寺市藤ヶ丘3丁目13番16号 青山藤ヶ丘病院

04 #hospital 青山第二病院

診療科目 内科／外科／整形外科／皮膚科／
リハビリテーション科／放射線科

青山第二病院

☎0721-65-0003 大阪府河内長野市喜多町192-1

フィレンツェライフ青山
協力医療機関

フィレンツェライフ青山では、
協力病院およびグループの
連携病院と密に連携をとりあい、
安心・安全に診療を受けて
いただけるように万全の態勢で
みなさまをお迎えいたします。



01 #hospital 青山病院

診療科目 内科・消化器内科／外科・消化器外科／
整形外科／泌尿器科／皮膚科／歯科口腔外科／
放射線科／リハビリテーション科

専門外来
診療科目 便秘・消化器内科特別外来／よろず相談外来／
直腸肛門外来／爪外来・フットケア外来／乳腺・
甲状腺外来／糖尿病・循環器内科／膠原病・
リウマチ内科／口腔腫瘍外来／オンライン診療

藤井寺市民病院の閉院に伴い、地域の基幹病院として重要な役割を担っています。はびきの医療センター、城山病院をはじめとする近隣の病院やクリニックとの連携も密に行い、大阪医科大学、兵庫医科大学、関西医科大学、奈良県立医科大学、大阪大学とも連携をとっています。地域の基幹病院として最新の医療機器を導入し、最先端の医療をお受けいただけます。地域の様々な医療機関との連携はもちろん、青山メディカルグループ内での連携も充実させ、地域の医療・介護を担っています。

急性期・回復期 ケアミックス病院

内科／外科／消化器内科／消化器外科
整形外科／泌尿器科
皮膚科／歯科口腔外科
放射線科／リハビリテーション科

各種健診（一般健診・特定健診・企業健診）実施中

診療時間 月 火 水 木 金 土 日 祝
9:00～12:00 ● ● ● ● ● / /
14:00～16:00 / / / / / / /
▲ 歯科口腔外科のみ
下記疾患の専門外来も開設しております。
乳腺・甲状腺・痔核・爪・糖尿病
便秘疾患／よろず相談窓口

オンライン診療も行っております

☎072-953-1211 医療法人ラポール会
藤井寺市野中4丁目16番25号 青山病院

古市古墳群

世界文化遺産にも登録された古墳めぐりはいかが？

フィレンツェライフ青山が位置する古市周辺の歴史ある古墳群が、2019年7月に世界文化遺産登録！お散歩がてら、ぜひご見学ください。

主な古墳一覧

1 市ノ山古墳	7 大鳥塚古墳	13 東山古墳	19 野中古墳	25 白鳥陵古墳
2 唐櫃山古墳	8 誉田丸山古墳	14 蕃所山古墳	20 墓山古墳	26 小白髪山古墳
3 銅塚古墳	9 応神天皇陵古墳	15 鉢塚古墳	21 向墓山古墳	27 清寧天皇陵古墳
4 仲津山古墳	10 ニツ塚古墳	16 仲哀天皇陵古墳	22 西馬塚古墳	28 安閑天皇陵古墳
5 古室山古墳	11 東馬塚古墳	17 はざみ山古墳	23 仁賢天皇陵古墳	29 青山古墳
6 赤面山古墳	12 栗塚古墳	18 野中宮山古墳	24 峯ヶ塚古墳	

古墳の種類 前方後円墳 円墳 方墳